**Форма 7**

**Образец договора о предоставлении участка земли для создания семейных (родовых) захоронений**

 **ДОГОВОР № \_\_\_\_**

***на предоставление участка земли для создания семейных (родовых) захоронений***

***г. Ставрополь*  *«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ года***

***Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя***, именуемый в дальнейшем ***Сторона — 1***, в лице заместителя главы администрации города Ставрополя руководителя комитета городского хозяйства администрации города Ставрополя \_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании распоряжения администрации города Ставрополя от \_\_\_\_\_\_\_\_ и Положения о комитете городского хозяйства администрации города Ставрополя, утвержденного постановлением администрации города Ставрополя от \_\_\_\_ и гражданин (гражданка) **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О., паспортные данные лица, которому предоставляется участок земли для создания семейных (родовых) захоронений),** именуемый (ая) в дальнейшем ***Сторона — 2****,* заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Сторона — 1 предоставляет Стороне-2 место для создания семейного (родового) захоронения, расположенное на общественном муниципальном кладбище «**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** города Ставрополя, на участке № **\_\_**, в районе могилы № **\_\_\_**, для создания семейного (родового) захоронения.

1.2. За резервирование места семейного (родового) захоронения, превышающего [размер](file:///D%3A%5C%D0%A0%C2%98%D0%A0%D1%9C%D0%A0%C2%A4%D0%A0%D1%9B%D0%A0%C2%A0%D0%A0%D1%9A%D0%A0%D1%92%D0%A0%C2%A6%D0%A0%C2%98%D0%A0%D0%87%20%D0%A0%C2%98%D0%A0%E2%80%94%20%D0%A0%D1%99%D0%A0%D1%9B%D0%A0%D1%9A%D0%A0%D1%9F%D0%A0%C2%AC%D0%A0%C2%AE%D0%A0%D1%9E%D0%A0%E2%80%A2%D0%A0%C2%A0%D0%A0%D1%92%5C%D0%A0%D1%9C%D0%A0%D1%9F%D0%A0%D1%92%5C%D0%A0%D1%97%D0%A1%D0%82%D0%A0%D1%95%D0%A0%C2%B5%D0%A0%D1%94%D0%A1%E2%80%9A%D0%A1%E2%80%B9%202015%5C%D0%A0%D1%91%D0%A1%D0%8B%D0%A0%D0%85%D0%A1%D0%8A%5C%D0%A1%D0%82%D0%A0%D1%95%D0%A0%D2%91%D0%A0%D1%95%D0%A0%D0%86%D0%A1%E2%80%B9%D0%A0%C2%B5%20%D0%A0%C2%B7%D0%A0%C2%B0%D0%A1%E2%80%A6%D0%A0%D1%95%D0%A1%D0%82%D0%A0%D1%95%D0%A0%D0%85%D0%A0%C2%B5%D0%A0%D0%85%D0%A0%D1%91%D0%A1%D0%8F%5C%D0%A0%D1%97%D0%A0%D1%95%D0%A0) бесплатно предоставляемого на общественном муниципальном кладбище «**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**
города Ставрополя Стороной-1 взимается плата в размере, установленном пунктом 3 настоящего договора.

1.3. Размер участка земли на общественном муниципальном кладбище «**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** города Ставрополя, для создания семейного (родового) захоронения составляет \_\_\_\_\_ квадратных метра.

1.4. Фамилия, имя, отчество гражданина из числа близких родственников лица, которому предоставлен участок под семейное захоронение, на которого может быть перерегистрирован участок под семейное захоронение, в случае его смерти: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Сторона — 1обязуется:

2.1.1. Предоставить земельный участок на общественном муниципальном кладбище«**\_\_\_\_\_\_\_»** города Ставрополя, для устройства родового (семейного) захоронения размером
**\_\_\_** квадратных метра, место расположения: **сектор № — , участок № \_\_** (при наличии), **в районе
могилы № \_\_\_** (далее – земельный участок)**.**

2.1.2. Нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

2.2. Сторона — 2 обязуется:

2.2.1. Не производить самовольный захват дополнительных земельных участков при использовании земельного участка, предоставленного для создания семейного (родового) захоронения.

2.2.2. Соблюдать действующие правила работы муниципальных кладбищ города Ставрополя в соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 28.10.2014 № 3624 «Об утверждении Порядка деятельности общественных муниципальных кладбищ на территории города Ставрополя», в том числе:

- устанавливать намогильные сооружения с предварительным уведомлением уполномоченных органов администрации города Ставрополя в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

- зарегистрировать установленное намогильное сооружение в уполномоченных органах администрации города Ставрополя в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

 - не огораживать места для захоронения, предоставленные для погребения, превышающими высоту 0,18 метра;

- содержать намогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник, необходимые сведения о захоронениях) в надлежащем состоянии, собственными силами.

2.2.3. Независимо от времени года содержать в чистоте и порядке предоставленный земельный участок.

2.2.4. Нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

2.2.5. Складировать мусор в установленных для этого местах.

2.2.6. В случае изменения адреса проживания, Сторона-2 обязана в течение месяца известить Сторону-1 для внесения соответствующих изменений в настоящий договор.

2.3. Сторона-2 имеет право:

2.3.1. Производить захоронение на зарезервированном земельном участке в установленном порядке.

**3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. Плата за предоставление земельного участка, превышающего размер бесплатно предоставляемого места родового (семейного) захоронения, является единовременной.

3.2. Сумма оплаты определяется в соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 28.01.2016 № 161 «Об установлении единовременной платы за резервирование места под семейное (родовое) захоронение, превышающего размер бесплатно предоставляемого места на общественных городских кладбищах города Ставрополя».

3.3. Сумма оплаты по настоящему договору составляет **\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.**

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За неисполнение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательствам Российской Федерации.

 **5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

 5.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и является бессрочным.

**6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

6.1. В случае неисполнения Стороной-2 в течение 3 месяцев обязанностей, указанных в пунктах 2.2.3 и 2.2.5 настоящего договора, Сторона-1 направляет в адрес Стороны-2 уведомление о необходимости устранения указанных нарушений в течение 1 месяца со дня получения уведомления. В случае неисполнения требований, указанных в уведомлении, Сторона-1 принимает меры к устранению нарушений с последующим взысканием со Стороны-2 суммы затраченных денежных средств в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Все споры и разногласия, возникшие по настоящему договору, Стороны будут решать путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в суде, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Ни одна из Сторон не вправе передать свои обязанности по договору третьей Стороне без письменного согласия на это другой Стороны.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.5. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

6.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

***Сторона-2***

***Сторона-1***

**Комитет городского хозяйства администрации г. Ставрополя** Адрес юр. и факт: 355017,

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 116В/1

тел. 35-02-58, факс 35-13-40

ИНН/КПП 2636045699/263401001

УФК по Ставропольскому краю (Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя)

ИНН 2636045699 КПП 263401001

л/сч 03213016520

р/с 40204810500000000660

Отделение Ставрополь

г. Ставрополя

БИК 040702001

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И.А. Скорняков /